

**Uznesenie č. 4 – 9 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce
Remeniny konaného dňa 15.05.2020**

Uznesenie č.4

Obecné zastupiteľstvo obce Remeniny:

Berie na vedomie:

- zapisovateľku p. Hermanovskú Darinu a overovateľov zápisnice p. Pavla Kaňuka a p. Janu Hirkovú
- plnenie predošlých Uznesení

V Remeninách dňa 15.05.2020

Marián Hirka
Zástupca starostu obce

Uznesenie č.5

Obecné zastupiteľstvo obce Remeniny:

Schvaľuje: Program rokovania

Hlasovanie: za 4 zdržal sa: 0, proti:0

V Remeninách dňa 15.05.2020

Marián Hirka
Zástupca starostu obce

Uznesenie č.6

Obecné zastupiteľstvo obce Remeniny:

Schvaľuje: Úpravu rozpočtu podľa rozpočtového opatrenia č. 1

Hlasovanie: za 4, zdržal sa: 0, proti:0

V Remeninách dňa 15.05.2020

Marián Hirka
Zástupca starostu obce

Uznesenie č. 7

Obecné zastupiteľstvo obce Remeniny:

Schvaľuje: Záverečný účet obce za rok 2019 a celoročné hospodárenie bez výhrad

Hlasovanie: za 4, zdržal sa: 0, proti: 0

V Remeninách dňa 15.05.2020

Marián Hirka
Zástupca starostu obce

Uznesenie č. 8

Obecné zastupiteľstvo obce Remeniny:

Ukladá Obecnému úradu Remeniny:

- osloviť p. Jaroslava Leška, aby zamedzil voľnému pohybu koňa a zároveň aby uvoľnil obecný pozemok - parcel reg. E parc.č. 43 a parc. č. 205/3
- Upozorniť majiteľov a držiteľov psov na zákaz voľného pohybu psov / VZN č. 3/2009 § 4/. V prípade porušenia tohto VZN je obec oprávnená uložiť pokutu až do výšky 166.-€ /VZN č. 3/2009 §8/

V Remeninách dňa 15.05.2020

Marián Hirka
Zástupca starostu obce

Uznesenie č. 9

Obecné zastupiteľstvo obce Remeniny:

Schvaľuje: zámenu nehnuteľností ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a to: zámena nehnuteľnosti evidovanej Okresným úradom vo Vranove nad Topľou, pre okres Vranov nad Topľou, obec Remeniny, k. ú. Remeniny na LV č. 426 ako **parcela registra „C“, parc. č. 592/57 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 87 m²**, ktorá je vo vlastníctve Ing. Ľuboša Bereca, nar. 16.06.1980, bytom Okulka 13/21, 093 01 Vranov nad Topľou (1/2 z celku) a Dušana Bereca, nar. 25.06.1982, bytom Okulka 13/21, 093 01 Vranov nad Topľou (1/2 z celku) za nehnuteľnosť evidovanú Okresným úradom vo Vranove nad Topľou, pre okres Vranov nad Topľou, obec Remeniny, k. ú. Remeniny ako **parcela registra „C“, parc. č. 592/63 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 298 m²**, ktorá bola vytvorená na základe Geometrického plánu č. 116/2019 zo dňa 03.12.2019, ktorého vyhotoviteľom je GP – 3 s. r. o., sídlom Jesenná 1, 080 01 Prešov, IČO: 36 449 792, číslo úradného overenia plánu G1 – 633/2019 s tým, že Ing. Ľuboš Berec a Dušan Berec, sú **povinní Obci Remeniny doplatiť rozdiel vo výmere zamieňaných pozemkov**, ktorá je v rozsahu 211 m² s tým, že za 1 m² sú povinní Obci Remeniny doplatiť sumu 7,- Eur za 1 m², teda spolu sú povinní doplatiť sumu 1.477,- Eur, pričom táto cena je schválená Uznesením č. 6/2011 v bode B/4 a zároveň sú povinní uhradiť Obci Remeniny všetky náklady súvisiace s prevodom týchto nehnuteľností (náklady na vyhotovenie geometrického plánu a správne poplatky).

Hlasovanie: Za 4, Zdržal sa 0, Proti: 0

V Remeninách dňa 15.05.2020

Marián Hirka
Zástupca starostu obce

Obecné zastupiteľstvo obce Remeniny:

Schvaľuje uzatvorenie zámennej zmluvy na zámenu nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a to: zámena nehnuteľnosti evidovanej Okresným úradom vo Vranove nad Topľou, pre okres Vranov nad Topľou, obec Remeniny, k. ú. Remeniny na LV č. 426 ako **parcela registra „C“, parc. č. 592/57 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 87 m²**, ktorá je vo vlastníctve Ing. Ľuboša Bereca, nar. 16.06.1980, bytom Okulka 13/21, 093 01 Vranov nad Topľou (1/2 z celku) a Dušana Bereca, nar. 25.06.1982, bytom Okulka 13/21, 093 01 Vranov nad Topľou (1/2 z celku) za nehnuteľnosť evidovanú Okresným úradom vo Vranove nad Topľou, pre okres Vranov nad Topľou, obec Remeniny, k. ú. Remeniny ako **parcela registra „C“, parc. č. 592/63 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 298 m²**, ktorá bola vytvorená na základe Geometrického plánu č. 116/2019 zo dňa 03.12.2019, ktorého vyhotoviteľom je GP – 3 s. r. o., sídlom Jesenná 1, 080 01 Prešov, IČO: 36 449 792, číslo úradného overenia plánu G1 – 633/2019 s tým, že Ing. Ľuboš Berec a Dušan Berec, sú **povinní Obci Remeniny doplatiť rozdiel vo výmere zamieňaných pozemkov**, ktorá je v rozsahu 211 m² s tým, že za 1 m² sú povinní Obci Remeniny doplatiť sumu 7,- Eur za 1 m², teda spolu sú povinní doplatiť sumu 1.477,- Eur, pričom táto cena je v súlade s VZN č. a zároveň sú povinní uhradiť Obci Remeniny všetky náklady súvisiace s prevodom týchto nehnuteľností (náklady na vyhotovenie geometrického plánu a správne poplatky).

Dôvodom hodným osobitného zreteľa na uzatvorenie takejto zámennej zmluvy je skutočnosť, že parcela registra „C“, parc. č. 592/57 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 87 m², ktorá je vo vlastníctve Ing. Ľuboša Bereca a Dušana Bereca, sa podľa skutočného stavu nachádza v časti komunikácie, ktorú obec užíva ako obecnú komunikáciu a je prístupovou cestou k základnej škole v obci. Predávajúci Ing. Ľuboš Berec a Dušan Berec, pritom predaj, resp. zámenu tohto pozemku v prospech obce, podmienili nadobudnutím práve zamieňaného pozemku registra „C“, parc. č. 592/63 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 298 m², nakoľko táto sa nachádza priamo v susedstve ním vlastnenej stavby. Obec po preskúmaní umiestnenia tejto parcely zistila, že jej predaj v prospech Ing. Ľuboša Bereca a Dušana Bereca, nijako neobmedzí záujmy obce, ani jej obyvateľov..

Obecné zastupiteľstvo zároveň poveruje Mariána Hirku, povereného zastupovaním starostu na uzatvorenie zámennej zmluvy s týmto obsahom.