

Zápisnica č. 1
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Remenínoch
konaného dňa 07.02.2020

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program rokovania:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie bodov programu
4. Kontrola Uznesenia
5. Rôzne
6. Záver

K bodu 1

Zasadnutie zvolal a otvoril zástupca starostu obce p. Marián Hirka, ktorý privítal prítomných poslancov a otvoril zasadnutie

K bodu 2

Za zapisovateľa poslanci navrhli p. Hermanovskú Darinu a za overovateľov zápisnice p. JUDr. Miroslava Piláta a p. Mgr. Tomáša Pasternáka

Poslanci hlasovali : za 5 Zdrž. sa 0 Proti :0

K bodu 3

Pán zástupca starostu informoval o programe rokovania ktorý následne dal schváliť.

Poslanci hlasovali: za 5 zdrž. sa: 0 proti: 0.

K bodu 4

Poslanci kontrolovali uznesenia prijaté na predošlom zasadnutí obecného zastupiteľstva, konštatovali, že sú splnené.

K bodu 5

- Žiadosť r. Molitorisovej o vysporiadanie vlastníctva na mlynskom náhone.
Poslanci žiadosť zobrali na vedomie a rozhodli, že po preskúmaní pôvodných vlastníkov obec vydá stanovisko do konca mesiaca februára.

-

- Žiadosť Ing. Bereca o zámenu pozemkov

Obecné zastupiteľstvo v Remeninách schvaľuje zámer uskutočniť zámenu nehnuteľností ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a to: zámena nehnuteľnosti evidovanej Okresným úradom vo Vranove nad Topľou, pre okres Vranov nad Topľou, obec Remeniny, k. ú. Remeniny na LV č. 426 ako **parcela registra „C“, parc. č. 592/57 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 87 m²**, ktorá je vo vlastníctve Ing. Ľuboša Bereca, nar. 16.06.1980, bytom Okulka 13/21, 093 01 Vranov nad Topľou (1/2 z celku) a Dušana Bereca, nar. 25.06.1982, bytom Okulka 13/21, 093 01 Vranov nad Topľou (1/2 z celku) za nehnuteľnosť evidovanú Okresným úradom vo Vranove nad Topľou, pre okres Vranov nad Topľou, obec Remeniny, k. ú. Remeniny ako **parcela registra „C“, parc. č. 592/63 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 298 m²**, ktorá bola vytvorená na základe Geometrického plánu č. 116/2019 zo dňa 03.12.2019, ktorého vyhotoviteľom je GP – 3 s. r. o., sídlom Jesenná 1, 080 01 Prešov, IČO: 36 449 792, číslo úradného overenia plánu G1 – 633/2019 s tým, že Ing. Ľuboš Berec a Dušan Berec, sú **povinní Obci Remeniny doplatiť rozdiel vo výmere zamieňaných pozemkov**, ktorá je v rozsahu 211 m² s tým, že za 1 m² sú povinní Obci Remeniny doplatiť sumu 7,- Eur za 1 m², teda spolu sú povinní doplatiť sumu 1.477,- Eur, pričom táto cena je schválená Uznesením č. 6/2011 v bode B/4 a zároveň sú povinní uhradiť Obci Remeniny všetky náklady súvisiace s prevodom týchto nehnuteľností (náklady na vyhotovenie geometrického plánu a správne poplatky).

Dôvodom hodným osobitného zreteľa na uzatvorenie takejto zámennej zmluvy je skutočnosť, že parcela registra „C“, parc. č. 592/57 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 87 m², ktorá je vo vlastníctve Ing. Ľuboša Bereca a Dušana Bereca, sa podľa skutočného stavu nachádza v časti komunikácie, ktorú obec užíva ako obecnú komunikáciu a je prístupovou cestou k základnej škole v obci. Predávajúci Ing. Ľuboš Berec a Dušan Berec, pritom predaj, resp. zámenu tohto pozemku v prospech obce, podmienili nadobudnutím práve zamieňaného pozemku registra „C“, parc. č. 592/63 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 298 m², nakoľko táto sa nachádza priamo v susedstve ním vlastnenej stavby. Obec po preskúmaní umiestnenia tejto parcely zistila, že jej predaj v prospech Ing. Ľuboša Bereca a Dušana Bereca, nijako neobmedzí záujmy obce, ani jej obyvateľov.

- Fašiangové hody dňa 15 a 16. februára – Pozvaní budú všetci občania obce. Obec zakúpi potrebné suroviny a materiál.

K bodu 7

V závere p. zástupca starostu obce poďakoval za účasť a ukončil rokovanie.

V Remeninách dňa: 07.02.2020

Zapisovateľka: Darina Hermanovská

Overovateľ: JUDr. Miroslav Pilát

Mgr. Tomáš Pasternák